

Belangengroep Nauerna

Overtoom 103 - 1551 PG Westzaan

www.nauerna.com

Stand van zaken bij de uitvoering van de Overeenkomst Nauerna (2013-06-04) **met aanvulling (2014-08-13)**

April 2016

Per bepaling wordt de huidige stand van zaken bekeken, voor zover zinvol.

1. Niet bekend is hoeveel van de 2 mio m³ thans is gestort. Najaar 2013 rees een verschil van mening over de netto hoeveelheid te storten afval. BGN stelde zich op het standpunt, dat bij de bepaling van de contouren rekening zou worden gehouden met zettingen. Afvalzorg wilde daar niet van weten, zodat gedurende ca. 5 maanden een patstelling heeft bestaan, die ophield toen onderhandelingen over de 'Bezemovereenkomst' (= aanvulling op de Overeenkomst Nauerna) begonnen. Alle overleg was in feite opgeschort.

4. In de Bezemovereenkomst, die op 20 november 2014 is getekend, is uitgegaan van een vertraging van de aanleg van de loswal van 1 jaar, met vooruitbetaling van de vastgestelde boete. Inmiddels is er een mooi ontwerp voor een viaduct van de loswal naar het bewerkings- en stortterrein. Ter plaatse van de nieuwe loswal wordt de bodem voorbelast met gevulde big bags. De aanlegvergunning wacht op de totstandkoming van het nieuwe bestemmingsplan Nauernasche Polder en omgeving (NP e.o.).

Afvalzorg houdt er rekening mee dat ze de nieuwe loswal niet op tijd gereed hebben en heeft BGN gevraagd of er een weg door fase 2 van Park Nauerna aangelegd kan worden. Dit stuit thans op bezwaar.

5. De 12 ha grote fase 1 van het totale recreatiegebied is op 27 juni 2015 officieel opengesteld met een feest.

6. Fase 1 is ingericht door Afvalzorg op basis van het inrichtingsplan dat reeds in 2008 in overleg tussen BGN, Afvalzorg en Gemeente Zaanstad was gerealiseerd. De bomen en struiken waren reeds in maart 2013 geplant. In juni 2015 zijn 5 iepen in een kring geplant, bekostigd door de 5 partijen die aan de mediation hebben deelgenomen. Een moseik is geplant met daarnaast een vogel-informatiebord ter nagedachtenis aan een medewerker van Afvalzorg die was omgekomen bij de ramp met vlucht MH17.

Het overleg over de verdere inrichting van het gebied loopt stroef na pogingen van Afvalzorg zaken buiten BGN om te beslissen, zoals de plaatsing van zonnepanelen op de zuidhelling van het gebied en eerder al directieven van een partij rechtstreeks naar de landschapsarchitecten via de goede onderlinge contacten.

Een budget voor de inrichting is pas bekend gemaakt nadat de landschapsarchitecten een ontwerp met begroting hadden gemaakt voor het gehele gebied. Voordien is budget geen thema geweest. Als reden geeft Afvalzorg op de landschapsarchitecten niet vooraf te willen beperken bij de planontwikkeling; over dit beleid is vooraf met BGN geen overleg gevoerd. De begroting kwam uit op meer dan 2 maal zo duur als het budget, dat € 3 mio bleek te bedragen en waarvan reeds € 1 mio aan fase 1 was besteed, niet geheel in nauw overleg met BGN. Afvalzorg weigert specificatie van deze uitgaven te verschaffen, met als reden een discussie erover te willen vermijden. Wel is

Belangengroep Nauerna

Overtoom 103 - 1551 PG Westzaan

www.nauerna.com

inmiddels duidelijk dat onder meer het afscheidende hekwerk en het asfalteren van de randweg hieronder vallen, alsmede loonkosten voor het overleg. Dit betekent, dat het voeren van overleg met BGN een soberder inrichting oplevert, met aanzienlijk minder ontwikkelingsmogelijkheden voor natuur en voor sport- en speelvoorzieningen.

Een uitgave van 5 euro per vierkante meter is teleurstellend weinig. Zeker omdat geen schone grond is gebruikt als afdeklaag en geen folie aangebracht is. Dit heeft een groot financieel voordeel voor Afvalzorg tot gevolg. Aangezien er 50 miljoen beschikbaar is voor de eindafwerking van vuilstortplaatsen van Afvalzorg en de locatie Nauerna veruit de grootste is, wordt het bedrag dat nu wordt uitgetrokken als erg laag gezien. Voor de inrichting Park HoogTij heeft de gemeente € 10 per vierkante meter uitgetrokken, terwijl inrichting ervan minder complex is dan die van Park Nauerna.

De vertegenwoordigers van BGN bij het project zijn hun eerdere grote motivatie verloren en zien op tegen verder overleg met Afvalzorg.

7. In 2013 en 2014 is door de mediationpartijen na vaststellen van uitgangspunten opdracht gegeven aan ingenieursbureau Lieveense CSO tot het doen van onderzoek voor het antwoord op de vraag of recreëren op het stort dat niet van een afsluitende folie is voorzien, maar van een afdeklaag van minimaal 1 m lichtvervuilde grond, veilig is. In januari 2015 kwam Lieveense CSO met zijn rapport, waaruit blijkt, dat recreëren veilig is, mits wordt voldaan aan voorwaarden, zoals goed toezicht op de integriteit van de afdeklaag en signalering van gebreken. Een bovenafdichting is dus vooralsnog niet nodig.

Inmiddels is na de openstelling vervuiling van diverse aard waargenomen, zoals het voorkomen van stukjes asbestcement (volgens mededeling van Afvalzorg is 100mg/kg, oftewel 0,01% asbest toegestaan voor de toegepaste grondkwaliteit 'industrie'), grote stukken steen en glas langs de paden en op de gazons en vervuild water dat vanuit het stort over de paden stroomt. Naar dit laatste is onderzoek gaande.

8. Er is een keus gemaakt voor een brug van 40 m lengte over de spuisloot. Complicerende factor is het overpad over de strook grasland tussen de spuisloot en het park. De huidige gebruiker gaat niet zonder meer akkoord. De aanvraag voor een vergunning is door Afvalzorg ingediend op 12 november 2015, waarna al snel bleek, dat de vergunning niet mogelijk is zonder een vrijstelling van de bepalingen in het vigerende bestemmingsplan, omdat hierin geen rekening is gehouden met een brug (in het bestemmingsplan Nauernasche Polder 1995 was wel in een brug voorzien). De vrijstelling is in januari 2016 aangevraagd.

9. De grond voor Park HoogTij kan pas worden aangekocht na onherroepelijk worden van het bestemmingsplan NP e.o. Er is inmiddels door de landschapsarchitect een schetsontwerp gemaakt, waarin echter ongeveer de gehele voor HoogTij vereiste waterbuffer was opgenomen. Het gebied zou zodoende voor de helft water omvatten en het voorstel hiertoe is daarom direct door BGN verworpen.

10. De bestemming *natuur* voor het gebied dat thans de Nauernase Venen heet, is inmiddels opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan en met de eigenaar van de grond is overeenstemming bereikt over de aankoopprijs. Een onderzoek naar eventuele

Belangengroep Nauerna

Overtoom 103 - 1551 PG Westzaan

www.nauerna.com

bodemverontreiniging is door Lievense CSO uitgevoerd en leverde geen bezwaar op. Het wachten is op de werkelijke aankoop. De huidige pachter/gebruiker heeft moeite met de beperkingen die de natuurbestemming aan hem opleggen. Overleg met hem/haar is gaande. Het betreft dezelfde gebruiker als die van de weidestrook lang het stort.

11. Het glasvezelnetwerk heeft BGN zelf als project opgepakt; het is in 2015 aangelegd en in gebruik genomen. Van de aangesloten bewoners heeft meer dan 75% een abonnement afgesloten.

12. Op 3 december is de romp van molen De Haen gearriveerd en op 4 december naast de plek neergezet (opgeluisterd met een bezoek van Sinterklaas) waar hij als molen De Paauw zal voortbestaan. Op 11 maart is de eerste paal voor de nieuwe fundering onder veel belangstelling geslagen door burgemeester Faber.

Voor het dienen als onderkomen voor de verenigingen in Nauerna kan de molen in het kader van een verantwoorde exploitatie helaas niet worden gebruikt. Besloten is tot aankoop van een zg. schirmbar, een mobiel onderkomen dat krachtens de Bezemovereenkomst zijn plaats zal krijgen naast de molen, wanneer er behoefte aan is.

13. Het project om verkeersverbeteringen door te voeren heeft 2,5 jaar stilgestaan. Zaanstad wilde eerst wegdelen overnemen van HHNK en dat traject heeft lang geduurd. Er is in maart 2016 een projectleider op gezet. Voorstellen zullen worden getoond, realisering staat voor eind 2016 gepland.

Veiligheid in bredere zin (2.4.5.9 ON) De deelnemers aan het Veiligheidsoverleg, waarin de 5 partijen van de ON zijn vertegenwoordigd, hebben tot nu toe 9 maal vergaderd; ook is tussentijds door de deskundigen apart vergaderd. In het veiligheidsoverleg worden de door alle partijen ingebrachte zorgpunten besproken en alle overige zaken die de veiligheid betreffen. Belangrijk resultaat is de totstandkoming van een vernieuwd monitoringsplan, dat op veel punten is uitgebreid en beter leesbaar is voor de leek. Als extra is een managementssamenvatting gemaakt. De Omgevingsdienst heeft het monitoringsplan inmiddels kritisch beoordeeld en het zal binnenkort aan de gemeenteraad worden voorgelegd. Het rapport van de Tweejaarlijkse keuring 2012-2013 is thans voorwerp van bespreking naast de normale voortgang.
